



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048001

(A1) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ELEKTRİKLİ LIFT TARIH: 01.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatlı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatlı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	..... cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos Bartın				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKİMLI YAPAN  
Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048002

(A1)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP

TARİH : 01.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*				
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakaları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*		*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*		*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*		*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*		*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*		*		
7.5	Kaldardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*		*		
8	KABIN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*		*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*		*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*		*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*		*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*		*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*		*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*		*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*		*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Hastos Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048003

(A2)(A1)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 01.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	V
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		C
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
4.2	Regülatör konlakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		V
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*		*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*		*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*		*		
7.4	Acil kiliç açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*		
7.5	Kafalardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		V
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*		*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*		*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*		*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*		*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*		*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*		*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*		*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*		*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	.....cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- 
- 

BAKIMI YAPAN  
TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A2) (B7)**

048004

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KERİT 1 ETAP TARİH : 01.08.2021

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halallarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	✓
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yalakaları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*
4	<b>HİZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			✓
5.2	Tampon bağlantıları			*				✓
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kalardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tıbbatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>	..... cm		*				*
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>	*	..... cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm					*
14	Halat kayma Test değeri		..... cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos 66 m				
<b>BAKIM TUTARI</b>			<b>PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI</b>		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TURKS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048005

(A3)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KERİT LETAP TARİH : 02.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halallarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve lavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	.....cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos 6 aylık				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048006

(A3)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKEM 1 ETAP TARİH : 02/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAKI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalıtkarı	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyeli fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	C
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusun kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahalarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliğinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustas Fatura				
BAKIM TUTARI				PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	
				BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI	

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIC ÖzDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048007  
(A4)(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVAICKENT LETAP TARİH : 02/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet konlağı ve yağ seviyesi			*	*	*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	C
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin ıslılı ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	.Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

TOMSQ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048008  
(A4) (B7) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKICKENIT 1 ETAP TARİH : 02.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*			*	C
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	C
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Açılı kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlıardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavarı bağlantılarının kontrolü	*		*			*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Olomaliık kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Açılı alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*				*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm					*
14	Halat kayma Test değeri		.....cm					*
15	Halat - Kasnak Patlajaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- 
- 

BAKIMI YAPAN

TPMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



**MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU**

**048009**

**(A5)(A)**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ÖYAK KENT LETAP** TARİH: **03.08.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>	*	*	*	*			
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*		*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>				*	*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*
4	<b>HİZ REGÜLATÖRÜ</b>				*	*	*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü				*			
4.2	Regülatör kontaklarını ve makaralarının kontrolü				*			
5	<b>TAMPONLAR</b>				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*			*
5.2	Tampon bağlantıları				*			*
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>				*			
6.1	Revizyon anahıları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı				*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>				*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*			
7.5	Katlardaki butonların ve digital göstergelerin kontrolü				*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*			*
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*			
8.3	Kabin içi butonlar ve digital göstergelerin kontrolü				*			
8.4	Fotoselin kontrolü				*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*			
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		.cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Augustos bölüm</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

**MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ**

1.

2.

**BAKIMI YAPAN**

*Tuncer Özdemir*

**BİNA YETKİLİSİ**



**MÜŞTERİ HİZMETLERİ**  
**444 72 93**



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048010

(AS) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT LETAP TARİH: 03/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	C
2	MAKINE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahılarla)			*	*		
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağırtaç 6 adet				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A6) (A) 048011 SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYALIKENT 1 ETAP TARİH : 03/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalerlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin Kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....  
2. ....

BAKİMLI YAPAN  
TUNIS ÖZDEMİR  
*[Signature]*

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048012

(A6)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 03/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		C
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*		
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		C
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*		
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	C
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma terribatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm terribatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim terribatı (Difon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*				*
10	Kayma Fren terribatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustos 6061				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A7)

048013

(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT LETAP TARİH: 05.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkın halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						✓
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Rəgüstəs bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A7) (B)

048014

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH : 05/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	E
1.5	Klavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	E
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kufusu kontrolü	*					
6.3	Klavuz palenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kaflardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*	
14	Halat kayma Test değeri		cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TOMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A8)

048015

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İLETAP TARİH : 05 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	E
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet konlağı ve yağ seviyesi		*	*		*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma konlağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BINA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A8) (B) 048016  
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKEŞIT 1 ETAP TARİH : 05.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yالakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*	
4.1	Regülatör haliati ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açılı kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Açılı alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağırtaç bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048017  
(A9) (A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KEXAT LETAP TARİH : 06.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklär	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anaharı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusunun kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Pañınaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos 666 m				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNA Özdemir

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A)

048018

(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT LETAP TARİH: 06.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		E
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		E
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		V
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*		
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*						
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	V
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	V
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, ışık, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü		*	*	*	*		
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*		
7.5	Kalıardaklı butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		*	V
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm			*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			*
14	Halat kayma Test değeri				cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos 6 aylık				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TÜMPE ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048019  
A10 A7 SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 06 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açılı kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahılarla)			*	*		
7.5	Kalınlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Açılı alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKJM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augusta Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A10) (B) 048020  
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK CEZAİ İ ETAP TARİH : 06.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halallarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatalakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anaharı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulpası kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahalarla)			*	*		
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve lavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselik kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustos 60 km				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNA ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048021  
(A1) (A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT LETAP TARİH : 07 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılıda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*				
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, wavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yetäkleri	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anaharı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin Üstü ve revizyon kutusunun kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin Üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Digitalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kili açma tertibatı kontrolü (üçgen anahılarla)			*	*			
7.5	Kettardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustos bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUMLU ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048022

(A11) (B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYLUKENT 1 ETAP TARİH : 07.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalkaları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kili açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*		
7.5	Katiardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patenaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustos bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. -----

2. -----

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048023

(A12) (A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KOLEKTİF 1 ETAP TARİH : 07.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vävien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kaliardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm terribatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı		cm			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*	
14	Halat kayma Test değeri		cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustos bakım				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A12)

048024

(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 07.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ					NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılıda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - molor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dikkatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	.....cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos 6261m1		2 Ad	Kapı kelebekliği	200 TL + 604.015
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKİMLI YAPAN

TUMLU 02 DEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048025

(A13) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYA KÜKKENT 1 ETAP TARİH : 08 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkın halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin Üstü ve revizyon kutusunun kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlarla)			*	*		
7.5	Kafalardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- 
- 

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048026

(A137) (B7)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KOLEKTİF 1 ETAP

TARİH : 08 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktörleri ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açı kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kalliardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin Kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*	
14	Halat kayma Test değeri		cm			*	
15	Halat - Kasnak Patlınaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TANIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A44) (A) 048027 SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH : 08 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet konlağı ve yağ seviyesi			*	*	*	✓
5.2	Tampon bağlanımları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kili ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklaförlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibati kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve lavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma konlağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos başımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048028

(A14) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 08/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vävien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*			
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağır fas bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TANIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048029

(A15) (A7)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KESTİ I ETAP TARİH : 09.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Klavuz raylarının kontrolü	*	*			*	C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	D
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	C
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Klavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açılık kilit açma tertibatı (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomotik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Açılık alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	RÜGÜSTAS Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- 
- 

BAKIMI YAPAN  
TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048030

(A15)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH: 09/08/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ				*	*	*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*		*	
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*		*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibati kontrolü (üçgen anahılarla)				*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavarı bağlantılarının kontrolü	*			*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı				*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senetlik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Augustos bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKİMI YAPAN  
TNN9 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048031

(A16)(A7) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 09.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkılı halatlarının kontrolü	*		*			*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*		*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			✓
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstlü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN						*	✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*				
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*				*
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos 6 aylık		2 AD	Kopı Kelebeği	200. TL FKD4-DIK
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.  
2.

BAKIMI YAPAN  
TUVALİS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048032

(A16) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ODAKENT 1 ETAP TARİH : 09 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*			*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU				*	*		
2.1	Makine - molar grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU				*	*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*	*		
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	✓
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenterin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Dikkatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*		
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin Kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm			*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm			*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı				*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				..... cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				..... cm			*
14	Halat kayma Test değeri				..... cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakım				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A17)

048033

(A17) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 10 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			✓
5.2	Tampon bağlantıları			*			✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahatlarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve lavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin Kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	12.08.2023 Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.  
2.

BAKİMI YAPAN  
TUNA ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048034

(A7) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 10 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKINE - MOTOR GRUBU			*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlıardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoşelin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapıları kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kaşnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TNS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048035

(A18)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 10.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vävien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anaharı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- 
- 

BAKIMI YAPAN

TANIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048036

(A18) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT F ETAP TARİH : 10 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elekromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU			*	*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*	*	*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ			*	*		
6.1	Revizyon anahıları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*	*	
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliğinin kontrolü			*	*		
8.8	Açil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü ileri/geri tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	.		*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTLİMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TOMIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048037

(A19) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 12 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*				
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Digitalerlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kiliç açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve lavań bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısi kapama kontağı veya kiliðinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos 6 akmı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI
					BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIM YAPAN

TOMA ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048038

(A) (B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İETAF TARİH: 12.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU								
1	1.1 Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkılı halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		✓
MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2	2.1 Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
KUMANDA PANOSU								
3	3.1 Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
HİZ REGÜLATÖRÜ								
4	4.1 Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
TAMPONLAR								
5	5.1 Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	✓
KABİN ÜSTÜ								
6	6.1 Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*			*	
6.2	Kabin üstlü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7	7.1 Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*				
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*				
7.3	Dikitleşmelerin kontrolü	*		*				
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*				
7.5	Kalıardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*				
KABİN								
8	8.1 Kabin Panelleri ve lavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*				
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*				
8.4	Fotoselin kontrolü			*				
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*				
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*				
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*				
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*				
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*				
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*			*	
10	10 Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTLİMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos bakımı		2 AD	Köprü teleskopu	200 TL + KDV. DİR.
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN  
TUNIS 020 610

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048039

(A20)

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 12.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halâllarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalakaları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halâti ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kiliç açma tertibâli kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibati (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TWS ÖZDEMİR

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048040

(A20)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İLETAP

TARİH : 12 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin Kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibati (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048041

(B17)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÇAKAKENT 1 ETAP TARİH : 13 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kafillardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Açil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	1. Agustos Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TOLUSS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048042

(B1)

(B1) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 13.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	C
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlanılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	C
5.2	Tampon bağlanıları			*		*	C
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açılı kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve lavań bağlantılarının kontrolü	*		*		*	C
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomalı kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Açılı alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*	
14	Halat kayma Test değeri		cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senevik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ağustos Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIM YAPAN  
TOLU 9 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048043

(B1)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKRENT 1 ETAP TARİH : 13/08/

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	C
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*		*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	C
3	KUMANDA PANOSU				*	*	
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü				*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR				*	*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*		*	C
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	C
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*	
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8.4	Fotoseli kontrolü				*	*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*	
8.8	Aci alarm tertibatının kontrolü				*	*	
8.9	Cift yönlü iletşim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm		*		*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	.....cm		*		*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı				*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*		*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos 6 aylık				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....  
2. ....

BAKIMI YAPAN

TOMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048044

(B2)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 13.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU				*	*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontakörlerin kontrolü				*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*		
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü			*				
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR				*	*		✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*			
5.2	Tampon bağlantıları				*			*
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenterin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)				*	*		
7.5	Killardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*			*
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı				*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Testi değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakım				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

TOMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048045

(C1) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 14 / 08 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaklarını ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibati kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	cm					*
14	Halat kayma Test değeri	cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Agustos bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....

2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048046

(C17)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 14.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü		cm	*		*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*	
14	Halat kayma Test değeri		cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	12 adet balkon				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....  
2. ....

BAKIMI YAPAN

TNNŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU(CC2)

048047

A SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 14.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstlü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Açılık açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Açılık tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ragutos 666 m				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- 
- 

BAKİMLI YAPAN

TOMS Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

048048

(C2)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK İÇENİT LETAP TARİH: 14.08.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halallarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatalakları	*		*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU				*	*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*	
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*	*	*	✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet konlağı ve yağ seviyesi			*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anaharı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*	*	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dijitalerlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN					*	✓
8.1	Kabin Panelleri ve lavań bağlantılarının kontrolü	*		*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			*
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	*	cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı		cm				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Figus los Bakım /				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI
					BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.  
2.

BAKIMI YAPAN

TOMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93