



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

050201

SAYFA 1/1

BİNA ADI: DYAKRENT 2 ETAP TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*			*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm	*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*			*	
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül balansı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUĞİŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A1) (B)

050202

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1. ETAP

TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*	*			
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	KABİN ÜSTÜ			*	*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Kalılardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*	..... cm	*	*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri		..... cm	*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		..... cm	*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyilut bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUĞRUL ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....





**MINIMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A2) (A)**

050203

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVAKKENT 1 ETAP TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*		*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilid ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü ileişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>		.....cm	*	*		*	
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>		.....cm	*	*		*	
11	<b>Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>		.....cm	*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>		.....cm	*	*		*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>		.....cm	*	*		*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A2) (B)

050204

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYALIKENT 1 ETAP TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*		*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*	*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*	*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*	*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*	*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	*		*	*	*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

050205

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH : 03 10 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektirik izolasyon kontrolü			*	*			
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*		*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			
7.2	Kat kapılarının kilitleme ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilitleme açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoşelin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			.....cm	*		*	
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			.....cm	*		*	
11	<b>Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			.....cm	*		*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>			.....cm	*		*	
15	<b>Halat - Kasnak Patina Testi</b>			.....cm	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	1 ay 16 gün bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TURK ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ

444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A3)

050206

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKENT 1 ETAP TARİH: 03/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		*	✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi							
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü			*	*			✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		.....cm	*	*		*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		.....cm	*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN  
TURKİŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A4) (A)

050207

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKENT I ETAP TARİH : 03 10 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		✓	
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*		✓	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalıkları	*	*			*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*		✓	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		✓	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*		*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*		✓	
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		✓	
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*		✓	
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*		✓	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*		✓	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		✓	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*		✓	
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓	
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*	✓	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*	✓	
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*	✓	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*	✓	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*	✓	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü.			*	*	*	✓	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*	✓	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*	✓	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	✓	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	✓	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*	*	✓	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	✓	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*	✓	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*	✓	
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*	✓	
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi			*	*	*	✓	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM.	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNUŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A4)

050208

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 03/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU					*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ					*		
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*	*		✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*	*		✓
6	KABİN ÜSTÜ			*	*	*		
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*	*		✓
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*	*		✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*	*		✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*	*		✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*	*		✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*	*		✓
7.5	Katardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8	KABİN			*	*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*	*	*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*	*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*	*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TURK OZDEMIR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A) (S)

050209

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1. ETAP TARİH : 04.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.6	Sıkıştırma kontağının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*	*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*	*	*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*	*	*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*	*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakan				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TAMER ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (AS) (B)

050210

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 04.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*		*		✓
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*		*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eğitil bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TRAKİ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



BİNA ADI: *OYAKCIKENT TERAP* TARİH : *04/09/2024*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*		*	
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*		*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*		*	
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*		*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*		*	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*		*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*		*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*		*	
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			*	*		*	
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>			*	*		*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Eyilü Babını</i>				
<b>BAKIM TUTARI</b>			<b>PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI</b>		

**BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI**

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

**MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ**

- .....
- .....

**BAKIMI YAPAN**

*TOMŞ ÖZDEMİR*

**BİNA YETKİLİSİ**

*[Signature]*



**MÜŞTERİ HİZMETLERİ**  
**444 72 93**



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A6) (B)

050212

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP

TARİH : 04/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör hatları ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilidi ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilid açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*	*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm	*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm	*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri		cm	*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		cm	*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYİKLİ		2 AD	Kapı Kelebeği	200.₺
	Galvaniz			1 KAY. DİR.	
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TANIR ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A7) (A)

050213

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT LETAPE TARİH : 05.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kufusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü			*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		..... cm	*	*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri		..... cm	*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		..... cm	*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYİPİ bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TULUŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A7) (B)

050214

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKENT LETA P

TARİH : 05/05/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*	*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*	*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*	*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*	*	*	*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*	*	*	*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*	*		
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*	*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*	*	*	*	*		
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*	*	*	*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*	*	*	*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*	*	*	*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*	*	*	*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*	*	*	*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*	*	*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*	*	*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*	*	*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü	*	*	*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*	*	*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*	*	*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*	*	*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*	*	*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*	*	*	*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*	*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*	*	*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*	*	*	*	*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı		*	*	*	*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*	*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*	*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*	*	*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		*	*	*	*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLÜL bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ

TANIR ÖZDEMİR

.....





**MINIMAK**  
ASANSÖRLERİ

# ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050215

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 05 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILDIĞI ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*		*	✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*		*	✓
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilid ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilid açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		*	✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		*	✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		*	✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		*	✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		*	✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		*	✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		*	✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	✓
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			*	*		*	✓
11	<b>Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	✓
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	✓
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	✓
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>			*	*		*	✓
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>			*	*		*	✓

NOT : 6Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

### DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyilöl bakımı				
	<b>BAKIM TUTARI</b>			<b>PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI</b>	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TURKİŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A8)(B)

050216

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH: 05/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*		*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilitleme tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*		*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*		*	
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*		*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*		*	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*		*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*		*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*		*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*	*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*	*		*	

NOT: 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYİDİ bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TMM 9 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93





**MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A9) (A)**

**050217**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYAKKENT LETAŞ** TARİH: **06/09/2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör hatları ve bağlantılarının kontrolü			*	*		*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*		*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*		*	
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*		*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*		*	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*		*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*		*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*		*	
9	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	
10	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	
11	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>	*		*	*		*	
12	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>			*	*		*	
13	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
14	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
15	<b>Halat kayma Test değeri</b>			*	*		*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
<b>BAKIM TUTARI</b>			<b>PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI</b>		

**BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI**

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

**MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ**

- .....
- .....

**BAKIMI YAPAN**  
**TUNŞ ÖZDEMİR**

**BİNA YETKİLİSİ**



**MÜŞTERİ HİZMETLERİ**  
**444 72 93**



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

050218

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 06 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*		
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

THALIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A10) (A)

050219

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 7 LETAPE TARİH: 06/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları		*			*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ						*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*		*	✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*		*	✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*		*	✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*		*	✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı		2 AD	Kapı Kelebeği	200 TL + KDV. DİR
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TANIR ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A10) (B)

050220

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1. ETAP

TARİH: 06.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*			
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>			*	*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	<b>KABİN</b>			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü			*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>		.....cm	*	*			
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>		.....cm	*	*		*	
11	<b>Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>		.....cm				*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>		.....cm				*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>		.....cm				*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN  
TMMG ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A11) (A)

050221

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT LETAPO

TARİH: 07/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü							
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi							
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları							
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü							
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*		*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü İletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		..... cm	*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*		*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		..... cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		..... cm			*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eygiüt kabını				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ

TANIS ÖZDEMİR

.....





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A11) (B)

050222

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP

TARİH: 07.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*	*	*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*	*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm		*	*	*		
14	Halat kayma Test değeri	.....cm		*	*	*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....cm		*	*	*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyikli bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TRKİS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A12) (A)

050223

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 07.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yağları					*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU		*			*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü						*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilid ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilid açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü			*	*			✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT: 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNLQ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



**MINIMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A12) (B)**

**050224**  
SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ONYEKENT 1 ETAP** TARİH: **07.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		YAPILACAK İŞ		NE ZAMAN YAPILACAĞI				
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		*	✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilidi ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontaklarının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
9	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*	✓
10	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*	✓
11	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	✓
12	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	✓
13	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm	*			*	✓
14	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm	*			*	✓
15	Halat kayma Test değeri		cm	*			*	✓
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi			*			*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

**BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI**

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

**MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ**

- .....
- .....

**BAKIMI YAPAN**

**TUNİS ÖZDEMİR**

**BİNA YETKİLİSİ**

.....



**MÜŞTERİ HİZMETLERİ**  
444 72 93





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A13) (A7)

050225

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 09/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dişi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*	*			
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	KABİN ÜSTÜ			*	*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ

TUNA ÖZDEMİR

[Signature]



BİNA ADI: **04AKKENTİ LEYLA D** TARİH : **09.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yağları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>			*	*			
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	<b>KABİN</b>			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü			*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			*	*		*	
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>			*	*		*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

**TUNÇ ÖZDEMİR**

BİNA YETKİLİSİ

*(Signature)*



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



**MINIMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A14) (A)**

**050227**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 09 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*			
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları			*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*		*	
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*			
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>		.....cm	*	*		*	
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>		.....cm	*	*		*	
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>		.....cm				*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>		.....cm				*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>		.....cm				*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eğilim bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

**TUNIS ÖZDEMİR**

BİNA YETKİLİSİ

*[Signature]*



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
**444 72 93**



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A14) (B)

050228

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 09/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		✓	
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*		✓	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*		✓	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		✓	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*		✓	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*		✓	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		✓	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		✓	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*	✓	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*		✓	
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*	*	✓	
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*	*	✓	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		✓	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*		✓	
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		✓	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*		✓	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		✓	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*		✓	
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*		✓	
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*	✓	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*	✓	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*	*	✓	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*	*	*	✓	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		..... cm	*	*	*	✓	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*	*	✓	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*	*	✓	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*	*	✓	
14	Halat kayma Test değeri		..... cm	*	*	*	✓	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		..... cm	*	*	*	✓	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyiltil bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....





**MINİMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A15) (A)**

**050229**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1. ETAP TARİH: 10/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dişi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yağları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*				✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerinin kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	
12	Karşı Ağırılık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<u>Eylül</u> <u>bakımı</u>				
<b>BAKIM TUTARI</b>			<b>PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI</b>		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....  
2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A1S) (B)

050230

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKENT 1 ETAP TARİH : 10 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*		*			✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Kalfardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	✓

NOT : 6Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı		2 Ad	Kapı kaskoğu	200 TL + KDV. Di.
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TMM 9 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A16) (A)

050231

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT I ETAP TARİH : 10 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILAN ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*		*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları.			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül 2024 Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A16) (B)

050232

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKLANT 1 ETAP TARİH : 10/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*		*	✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			✓
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*	*		*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm	*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri		..... cm	*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TANŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A17) (A)

050233

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 11.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kufusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kalılardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TMMİB ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



**MINIMAK**  
**ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR**  
**PERİYODİK BAKIM FORMU (A17)(B)**

**050234**

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ÖYÜKENT 1 ETAP TARİH : 11 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		✓
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilitinin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*	*		✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*	*		✓
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			*	*	*		✓
11	<b>Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı</b>			*	*	*		✓
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*	*		✓
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			*	*	*		✓
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>			*	*	*		✓
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>			*	*	*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<u>Eylül bakımı</u>				
	<b>BAKIM TUTARI</b>			<b>PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI</b>	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TRNİŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A18) (A7)

050235

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKLENT LERAP TARİH: 11/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAKI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*		*	✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*		*	✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*		*	✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*		*	✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*		*	✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		.....cm	*	*		*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		.....cm	*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TMM9 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A18) (B)

050236

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 11.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*		*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kufusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dikatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm			*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		..... cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (A19) (A)

050237

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP

TARİH: 12.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILMIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		✓
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*		*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	KUMANDA PANOSU					*		✓
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*		*		✓
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	TAMPONLAR			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		✓
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		✓
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kütüsü kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	KABİN			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	✓
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLÜL bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUMLU ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ

444 72 93



**MINIMAK  
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU**

(A19) (B) 050238  
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKICEYIT 1 ETAP TARİH : 12.09.2020

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAKI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi							
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşığı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kufusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (uçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	<b>KABİN</b>			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>					*		
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			*	*		*	
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>						*	
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>						*	
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>						*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNLŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



**MINIMAK**  
**ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR**  
**PERİYODİK BAKIM FORMU**

050239

SAYFA 1/1

BİNA ADI: 04AKKENT 1 ETAP TARİH : 12.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAKI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibini stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*				✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		✓
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*				✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilidi ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*	*	*		✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*	*	*		✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*	*		✓
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*	*		✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm		*	*	*		✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm		*	*	*		✓
14	Halat kayma Test değeri	..... cm		*	*	*		✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*	*		✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<u>Eylül</u> <u>bakımı</u>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

**BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI**

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

**MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ**

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN  
TMH ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
**444 72 93**



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

050240

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 EİAP TARİH: 12.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yağları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halati ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı		*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kaıldardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*			*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyri Bobin				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TULG ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
72 93





MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (B1) (CA)

050241

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKİCİM 1 ETAP TARİH: 13 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*			✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü							
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi							
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları							
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Kalidadaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	<b>KABİN</b>			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü							
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*		*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*		*	
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			*	*		*	
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>						cm	*
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>						cm	*
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>						cm	*

NOT : 6Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyiküt bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN  
TMMŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MİNİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (B1) (B)

050242

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 13.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU								
1.1	Kuyu aydınlatması								
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*				
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*				
1.4	Aski halatlarının kontrolü			*	*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*					
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*			
2.1	Makine - motor grubu yatakları								
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*				
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*				
3	KUMANDA PANOSU		*			*			
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü								
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*				
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*					
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü					*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*				
5	TAMPONLAR			*	*				
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi								
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*			
6	KABİN ÜSTÜ			*		*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları								
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*				
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*							
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*				
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*				
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*				
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*				
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*				
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*				
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8	KABİN			*	*				
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü								
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*		*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*				
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*				
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*				
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*				
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*				
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*				
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		.....cm	*	*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*		
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*	*		*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		.....cm	*	*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eğilim balansı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TULUP ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU** (B2) (A)

050243

SAYFA 1/1

BİNA ADI: 04 DEKEMET LEVAP

TARİH : 13.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		✓
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		✓
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		✓
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			✓
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*	*		✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>		..... cm	*	*	*	*	✓
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>		..... cm	*	*	*	*	✓
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*	*	*	✓
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>		..... cm	*	*	*	*	✓
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>		..... cm	*	*	*	*	✓
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>		..... cm	*	*	*	*	✓
15	<b>Halat - Kasnak Patinaj Testi</b>		..... cm	*	*	*	*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	1 yıl bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN  
TRAKS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93

BİNA ADI: **OYAKKENT 1 ETAP** TARİH: **13/09/2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			✓
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü							
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			✓
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			✓
5	<b>TAMPONLAR</b>			*	*			✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi							
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları							
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			✓
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>			*	*			✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Dikatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	<b>KABİN</b>			*	*			✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	<b>Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			*	*			✓
9	<b>Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü</b>			.....cm	*		*	✓
10	<b>Kayma Fren tertibatının kontrolü</b>			.....cm	*		*	✓
11	<b>Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı</b>	*		*	*		*	✓
12	<b>Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi</b>			*	*		*	✓
13	<b>Kabin - Tampon arası mesafesi</b>			.....cm	*		*	✓
14	<b>Halat kayma Test değeri</b>			.....cm	*		*	✓
15	<b>Halat - Kasnak Patınaj Testi</b>			.....cm	*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU

050245

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH: 14.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski hatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	KABİN ÜSTÜ			*	*			
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		.....cm	*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm	*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri		.....cm	*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaaj Testi		.....cm	*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TUNUS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (C1) (B)

050246

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 2 ETAP TARİH : 14.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAKI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*				
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları							
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*		*	*			
3	KUMANDA PANOSU		*			*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü							
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü							
4.2	Regülatör kontaktarı ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi							
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları							
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü							
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*		*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			..... cm	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			..... cm	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			..... cm	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			..... cm	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			..... cm	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	PARÇA	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TRMŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINIMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (C2)(A)

050247

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 14.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU		*			*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*		*				
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*	*			
3	KUMANDA PANOSU					*		
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü			*			*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dikatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü			*	*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı	*		*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyikü balamı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. ....
2. ....

BAKIMI YAPAN

TUMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ

.....



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93



MINİMAK  
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR  
PERİYODİK BAKIM FORMU (C2) (B)

050248

SAYFA 1/1

BİNA ADI: *OYAK KENT 1 ETAP* TARİH : *14 / 09 / 2024*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAKI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	<b>KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU</b>							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	<b>MAKİNE - MOTOR GRUBU</b>							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*	*		*		
3	<b>KUMANDA PANOSU</b>							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	<b>HIZ REGÜLATÖRÜ</b>						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü	*		*	*			
5	<b>TAMPONLAR</b>							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*	*			
6	<b>KABİN ÜSTÜ</b>							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*			
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	<b>KAT (DURAK) GİRİŞLERİ</b>							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörünün kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*			
8	<b>KABİN</b>							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü	*		*	*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü	*		*	*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü	*		*	*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü	*		*	*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü	*		*	*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü	*		*	*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü	*		*	*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*	*		*	
11	Motor Hareket Süresi Sınırlayıcısı			*	*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*	*		*	
14	Halat kayma Test değeri			*	*		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*	*		*	

NOT: 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

**DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR**

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Fiyot bakımı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

- .....
- .....

BAKIMI YAPAN

*TANUŞ ÖZDEMİR*

BİNA YETKİLİSİ

*[Signature]*



MÜŞTERİ HİZMETLERİ  
444 72 93