



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050201

SAYFA 1/1

BİNA ADI: DYAKRENT 1 ETAP TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU						
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*		*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.....cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.....cm				*
14	Halat kayma Test değeri		.....cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALARI

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bateriye				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR VE NO SU

PARCA

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜSTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
 -

BAKIMI YAPAN
TUNIQ DİPLOMATİK
07.03-E R:2 / 23.05.2006


BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
844 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU (A1) (B)

050202

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP **TARİH :** 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü				*	*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*	*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU					*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halati ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR				*	*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*			*	*	
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*	
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8	KABİN				*	*	
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*	
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*	*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kliidinin kontrolü				*	*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*	
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm			*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm			*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				*		
14	Halat kayma Test değeri				*		
15	Halat - Kasnak Patlajn Testi				*		

NOT : 6Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRLİMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyt/WT batırı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANı

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. _____
2. _____

BİNA YETKİLİSİ

BAKIMI YAPAN
TULUS - 020EAR102
07.03-E R:2 / 23.05.2006



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444.72.93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050203

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVAÇ KENT 1 ETAP TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	E
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.				*	*	
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU					*	C
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		C
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		C
4	HİZ REGÜLATÖRÜ					*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		C
5	TAMPONLAR					*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*			*	*	
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		C
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*	
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		E
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN				*	*	
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		E
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		E
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				
14	Halat kayma Test değeri		cm				
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		*				

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLEN MESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN
TNA9 02DCMIR
7.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORM

050204

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYALICKENT 1 ETAP TARİH : 02.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlanılları				*			
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavarı bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletisim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....	cm	*				*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....	cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*				*
14	Halat kayma Test değeri			*				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
 -

BAKIMI YAPAN
TUNIQ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
 444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU (A3) (A)

050205

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT İ ETAP TARİH : 03.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vävien anahalar ve alarm.				*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*					
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü							
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*	*		
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anaharı, lamba, aşağı ve yukarı butonları							
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*					
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı							
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Açılı kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahılarla)				*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Otomatik kapı kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Açılı alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		cm		*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ABİZALI PARÇALARI

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYTÜL Babıam				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
 2.

BAKIMI YAPAN
TURS ÖDEMİR

BİNA YETKİÇİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A3)**

050206

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KİTLETAP TARİH : 03.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü			*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*	*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*					
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN			*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma konlağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*			
14	Halat kayma Test değeri			*			
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

050207

(A4) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVALECENT 1 ETAP **TARİH :** 03.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü			*	*		
1.5	Kilavuz raylarının kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü						
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*			*
4.1	Regülatör halatları ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*		*	
6	KABİN ÜSTÜ			*		*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*		*	*		
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*			
7.5	Kaldardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*			
8	KABİN			*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	cm	*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*	*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*	
14	Halat kayma Test değeri		cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		cm	*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLÜL Bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM.
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
44 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A4)

050208

(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK İŞLETME T. EТАР TARİH : 03.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü			*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi						
5.2	Tampon bağlantıları	*	*			*	
6	KABİN ÜSTÜ			*		*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*					
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)	*		*	*		
7.5	Kalıardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN			*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm			*
14	Halat kayma Test değeri			.....cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			.....cm	*		*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Zeynur 60601				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
TOMA 020 EMİN

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050209

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1. ETAP TARİH : 09.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			V
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarları ve alarm.			*	*			C
1.4	Aşkın halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*					
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalkaları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			V
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*					C
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			V
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*			
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			V
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*				
5.2	Tampon bağlantıları						*	
6	KABİN ÜSTÜ				*			
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						V
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		V
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			V
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*			C
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			V
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*			V
8	KABİN				*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*				
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			V
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			V
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			V
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			V
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			V
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			V
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*				
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm					
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm					
14	Halat kayma Test değeri		..... cm					
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Galeci				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
 -

BİNA YETKİLİSİ

BAKIMI YAPAN
TANIS ÖZDEMİR
6.07.03-E R:2 / 23.05.2006



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU (AS)

050210

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KİSESİKT ETEK TAP TARİH : 04.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşki halatlarının kontrolü				*	*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontakörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*	
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları				*	*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü		*	*	*	*	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*	
7.2	Kat kapılarının kilit ve konflaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)	*			*	*	
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VÉ NO SU

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2. ...

BAKIMI YAPAN

TURKISH JAPAN
TANIS OZDEMIR
6.07.03-E R:2 / 23.05.2006 

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU (A6) (A)

050211

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK CISSEKİT İETİAP TARİH : 04.09.2020

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.				*	*		
1.4	Aski halaflarının kontrolü	*			*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*	*		
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*		*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*			*	*		
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*		*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*			
7.4	Acil kilit açma tertibatlı kontrolü (üçgen anahtarla)				*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*		*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*		*	
8.4	Fotoselin kontrolü				*		*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*		*	
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*		*	
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*		*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*		*	
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*		*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				cm	*		*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü				cm	*		*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*				*		*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			*
14	Halat kayma Test değeri				cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				cm			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ABİZALI PARÇALARI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
 2.

BAKIMI YAPAN

TOMIS ÖZDEMİR
7.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
844 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A6)(B)

050212

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KEMAL LETAP TARİH : 04/09/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü				*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU				*	*		
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izotasyon kontrolü				*	*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ				*	*		*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları				*			
6	KABİN ÜSTÜ				*		*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kufusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Açil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN				*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Açil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm				*
14	Halat kayma Test değeri			cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	FYATI Galvan		2 AB	kapı klobagi	200. Lİ 1 kpl. 50 TL
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		
			BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
PARÇA		
TOPLAM		

PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TULIP ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU (A7) (A7)

050213

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 05 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü				*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*			*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*				*	
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*					
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*				
5.2	Tampon bağlantıları		*				*	
6	KABİN ÜSTÜ				*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*				
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN				*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*			
8.6	Sıkışma konlağının kontrolü				*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*			
8.9	Çift yönlü iletisim tertibatı (Diafon) kontrolü				*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....	cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....	cm		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....	cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....	cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....	cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	.....	cm		*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYDÜ Balımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
 2.

BAKIMI YAPAN
Tuncay ÖZDEMİR
07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
44 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050214

(A7) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İETAP

TARİH : 05.05.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*			*	*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU					*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü						
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*		*
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*	
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları				*		
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, ışık, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*	*	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*	
7.3	Diktalörlerin kontrolü	*			*	*	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)				*	*	
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*	
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*	*	
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		...cm	*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		...cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*		*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		...cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		...cm				*
14	Halat kayma Test değeri		...cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLÜL Bakım				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI
					BAŞLANGIÇ VE BITİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BITİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050215

SAYFA 1/1

(B8) (A)

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 05.09.2021

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*			
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalakaları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*		
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylöt baba				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİS ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
 2.

BAKIMI YAPAN

TURKIQ OZDEMIR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
844 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050216

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH : 05.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşkı halâllarının kontrolü				*	*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*	*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*		*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR				*	*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*			*	*	
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*		*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*	
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü				*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dikflatorların kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)	*		*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN				*	*	
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Ölomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*			*
14	Halat kayma Test değeri			*			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLOT Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BASLANGIC VE BITIS ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
 2.

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
44 72 93

BAKIMI YAPAN
TSM 9 ÖZDEĞIRMİR
07.03-E R:2 / 23.05.2006



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A9)(A)

050217

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ESENİT İ ETAP TARİH : 06 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisi				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü				*	*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*				*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*	*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*	*		
5.2	Tampon bağlantıları				*	*		
6	KABİN ÜSTÜ				*			
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisi				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*	*		*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*			
7.4	Açil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)	*			*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*			
8	KABİN				*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*			
8.4	Fotoselin kontrolü				*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*			
8.8	Açil alarm tertibatının kontrolü				*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm			*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	..... cm			*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı	*			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				..... cm			*
14	Halat kayma Test değeri				..... cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				..... cm			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
TUMS ÖZDEMİR

BINA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A9)(B)**

050218

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OVAKKENT 1 ETAP** TARİH : **06.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU							
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*					*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik Kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü							
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kaflardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Olomalik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	..... cm		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı	*		*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm		*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm		*			*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm		*			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyvel baki				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKİMLI YAPAN

TAHSİS ÖZDUMAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A10) (A)

050219

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İETAP TARİH: 06.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU			*				
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü							
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*	*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlanıtlarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*	*		*	
6	KABİN ÜSTÜ			*			*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatlı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakım		2 Ad	kopi kelebeği	200 Lİ
BAKIM TUTARI					1 EDV.00
PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI					

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR
[Signature]

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050220

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT İ ETA

TARİH : 06 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşkılı halallarının kontrolü				*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*				*	
2.1	Makine - motor grubu yalaklıları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*	*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ				*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*	*		
5	TAMPONLAR				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*			
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü				*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktörlülerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN				*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*			
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*		*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*		*	
8.4	Fotoselin kontrolü				*		*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*			
8.6	Sıkışma kontagının kontrolü				*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				cm	*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü				cm	*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			
14	Halat kayma Test değeri				cm			
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				cm			

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Bakımı				
BAKIM TUTARI		.	PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BASLANGIC VE BITIS ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
 2.

BAKİMI YAPAN
TNN 9 ÖZDEMİR
S.07.03-E R:2 / 23.05.2006

~~BİNA YETKİLİSİ~~



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
44 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050221

(A11) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYDDEĞERİ LETAP TARİH : 07.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
- 1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*	*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*	*	*		*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*	*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü							
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*				*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*				
5.2	Tampon bağlantıları		*	*			*	
6	KABİN ÜSTÜ			*				
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü			*				
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*						
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*				
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*				
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*				
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*				
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)	*		*				
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*				
8	KABİN			*				
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*				
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*			*	
8.4	Fotoselin kontrolü			*			*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*			*	
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*			*	
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*			*	
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*			*	
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*				*
14	Halat kayma Test değeri			*				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYÜB batımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		
BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI					

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TANIS ÖZDEĞİRİ

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050222

(A11) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KOLEJİ İSTAP

TARİH : 07.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz raylarını kontrolü	*	*	*	*			
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatları ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kalardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*			*	
14	Halat kayma Test değeri			*			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyki Tüketim				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TURK ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

050223

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KESTET İ ETAP

TARİH : 07.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIŞ ONAY
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisi			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*	*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*				
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnakları ve yardımcı kasnaklar	*	*				
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			
5.2	Tampon bağlantıları		*	*			
6	KABİN ÜSTÜ			*	*		
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN			*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eywi ökiw				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ
[Signature]





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050224

(A12) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ESENİ T 1 ETAP TARİH : 07.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalaklıları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ				*			*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin Üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kili ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*				
8.5	Olomalık kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*				
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*				
8.7	Kabin Kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*				
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*				
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm		*	
14	Halat kayma Test değeri				cm		*	
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi				*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyuk Etkran				

BAKIM TUTARI

PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUMS ÖZDFAHİR
Oktay

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A13) GAD**

050225

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYAK KENT 1 ETAP** TARİH : **09.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yalkakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*		*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*	*		*	
6	KABİN ÜSTÜ			*	*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kıllardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eykel bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	TOPLAM

BAŞLANGIÇ VE BITİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNA Özdemir

BİNA YETKİLİSİ





**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

050226

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ÖYAK KENİ LETAP** TARİH : **09.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU	-			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*			*	*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yelakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü							
4	HİZ REGÜLATÖRÜ				*	*		*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR				*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*	*		
5.2	Tampon bağlantıları				*	*		
6	KABİN ÜSTÜ				*	*		
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı							
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtarla)				*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN				*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm					*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm					*
14	Halat kayma Test değeri		cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi		*					*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyübiye Bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNA ÖZDEMİR
[Signature]

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
244 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A14) (A)

050227

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KOLEJİ ETAP TARİH: 09.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşki halatlarının kontrolü				*	*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*	*			
2.1	Makine - motor grubu yâlakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü						
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*	*	
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*	*	
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*	*	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı						
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*	
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*	*	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*	*	
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*	*	
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*	*	
8	KABİN				*	*	
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	.....cm		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı	*		*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*			*
14	Halat kayma Test değeri			*			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT: 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
4	Eylekli kabini				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		
			BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050228

(A14) (B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KOLEJİ İ ETAP TARİH : 09.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesiseti				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşki halatlarının kontrolü				*	*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU		*	*	*	*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ				*	*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*					
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı	*		*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*
14	Halat kayma Test değeri		cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylik babeti				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNA ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050229

SAYFA 1/1

BİNA ADI: MÝAICKENT 1 ETAP TARİH : 10.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU						
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontakörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*			*
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatlı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*
14	Halat kayma Test değeri			cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİM GİRENLER ARIZA FİYATLARI					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyki başımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
 -

BAKIMI YAPAN

BAKIMI TAFAN
Tuncer OZDEMIR
PS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİS



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

050230

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 10.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktörleri ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*				
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktörlerin kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dikkatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm				
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm				
14	Halat kayma Test değeri			.....cm				
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Egitir Bakımı		2 AD	Kapı kılıkliği	200 TL + KDV DİR
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR
[Signature]

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

(A16)

(A7)

050231

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ÇYAKKENT 1 ETAP** TARİH : **10.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlارının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliğinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			.....cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylet Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNA ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
 444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050232

(A16) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ELEKTİCİ ETAP TARİH: 10.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü			*	*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*			*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*				
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma terfibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm terfibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim terfibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm	*				*	
10	Kayma Fren terfibatının kontrolü	..... cm	*				*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm	*				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm	*				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm	*				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	..... cm	*				*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYTÖT bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TANIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

050233

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 11.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*			*		*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.	cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.	cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			.	cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylet kabini				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TOMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050234

(A17)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KEXIT I ETAP TARİH: 11.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin Kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eybeti baktırı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKİMLI YAPAN

TRMIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU(A/18)

050235

(A/18) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KOLEJİ 1 ETAP **TARİH :** 11.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkın halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*					
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü							
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*				*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*				
5.2	Tampon bağlantıları		*				*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*						
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			cm	*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			*
14	Halat kayma Test değeri				cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				cm			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylol bakımı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TKM9 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050236

(A18)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İ ETAP TARİH : 11 / 09 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							✓
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							✓
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							✓
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*				
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Killardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			..... cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			..... cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			..... cm			*	
15	Halat - Kasnak Palınat Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYTÜT Bakım 1				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKİMLI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A19) (A)**

050237

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ÖYAK İCEKTİ ETAP** TARİH: **12.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması							
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*				
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ				*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü							
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtaria)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü		*				*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			cm	*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü			cm	*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı	*			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			*
14	Halat kayma Test değeri				cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT: 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTLİMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLÜL başam				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BITİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050238

(A19) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKICEZİT 1 ETAP TARİH: 12.09.2020

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*			*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*	*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR						*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					*	
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						*	
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*					*	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN						*	
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm	*				*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm	*				*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı				*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				.....cm		*	
14	Halat kayma Test değeri				.....cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				.....cm		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyübet Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	TOPLAM

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU A209

050239

(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KESİT İ ETAP TARİH: 12.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatları ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ				*		*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül 6 aylık				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
TOMA OZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
244 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050240

(A20)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: 0410 KEXIT 1 ESAP TARİH : 12.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		✓
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör hali ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*				
6	KABİN ÜSTÜ						*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kiliğinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyki Dolmu				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncay Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050241

(B1)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK İCEŞİT 1 ETAP TARİH : 13.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkı hafızalarının kontrolü	*			*			
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*		
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*			
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü				*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü				*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*			*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*			
8	KABİN				*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*			
8.4	Fotoselin kontrolü				*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*			
8.7	Kabin kapısı kapama kontağı veya kilidinin kontrolü				*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü				*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü				*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				*			*
14	Halat kayma Test değeri				*			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyübi başımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	TOPLAM

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN
TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU

050242

SAYFA 1/1

— 10 —

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 13.09.2024 SAYFA 1/1

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*	
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*	
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*	
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.				*	*	
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü				*	*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*			*		*
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*				*
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*	*	
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*	
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				
3	KUMANDA PANOSU						*
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*	
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*	*	
5	TAMPONLAR				*	*	
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*		
5.2	Tampon bağlantıları		*	*			*
6	KABİN ÜSTÜ				*		
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*	
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*	*	
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*		*	*	*	
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*	
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*	
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*	
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*	
7.4	Acil kilit açma terribatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*			*	*	
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8	KABİN				*	*	
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*	
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*	
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*	
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*	
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü				*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*	
8.8	Acil alarm terribatının kontrolü				*	*	
8.9	Cift yönlü iletişim terribatı (Diafon) kontrolü				*	*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*
10	Kayma Fren terribatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*			*
14	Halat kayma Test değeri			*			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül Balon				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜSTERİ LİSTE KUTU

BASLANGIC VE BITIS ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1. _____
2. _____

BAKIMI YAPAN

BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (B2)**

050243

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: **04/DEĞEMET İETAP** TARİH: **13.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalıtları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik Kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*					
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü							
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*	*	*		
4.1	Régülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm	*					
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm	*	.			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyvit Bağrı				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93

BAKIMI YAPAN

TALIP ÖZDEMİR

[Signature]

BİNA YETKİLİSİ

[Signature]



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050244

(B2)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KEMER İ ETAP TARİH: 13.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU					*		
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaklorların kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü							
4	HIZ REGÜLATÖRÜ			*				*
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ				*			
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü			*				
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ				*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*			*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8	KABİN				*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*				*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü				*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.....cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			.....cm	*		*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			*
14	Halat kayma Test değeri				cm			*
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi				*			*

NOT: 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYKÜT bakanı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	TOPLAM

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNÇ GÖDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

050245

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKEMİT + ETAP TARİH: 14.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halallarının kontrolü	*		*			
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*	*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*	
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü						
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*			
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*	*		
6	KABİN ÜSTÜ			*		*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü			*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü			*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN			*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	cm		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*
14	Halat kayma Test değeri			cm			*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYDIT Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C1)**

050246

(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: **0 YAKKEUT ZETAP** TARİH: **14.09.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halallarının kontrolü	*		*			
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*		*		*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*			*	
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*	*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*			
4.1	Regülatör halası ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR			*	*		
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*			
5.2	Tampon bağlantıları	*		*		*	
6	KABİN ÜSTÜ			*		*	
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerinin kontrolü	*					
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*		
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)	*		*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN			*	*		
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			*	*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	cm	*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı	*		*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	EYLÜL Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

T.M.UŞ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C2)(A)

050247

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İETAP TARİH: 14.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü			*				
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*		*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU	*	*				*	
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*					
3	KUMANDA PANOSU						*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*	*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ			*				*
4.1	Regülatör hali ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR			*	*			
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*				
5.2	Tampon bağlantıları		*				*	
6	KABİN ÜSTÜ			*			*	
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*		*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı	*	*	*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ			*	*			
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*						
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtaria)	*		*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN			*	*			
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*					*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		*	*				
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü		cm	*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı	*		*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm				*
14	Halat kayma Test değeri			cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			cm				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eyklit bolam 1				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUMS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

ELEKTRİKLİ ASANSÖR PERİYODİK BAKIM FORMU (C2)

Q50248

SAYFA 1/1

CB

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 14.09.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU						
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*	*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				
3	KUMANDA PANOSU					*	
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi	..... cm		*			

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTRİLMEŞİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR					
MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Eylül bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

BAŞLANGIÇ VE BİTİS ZAMANI

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
 -

BAKIM YAPAN
TURG EREMIR
7.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
 444 72 93