



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

958651

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KLETİT F ETAP TARİH : 01.10.2021

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halâflarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakaları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*				
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*		
5.2	Tampon bağlantıları							
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			..... cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			..... cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			..... cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Gideri				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058652

(A1)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK İCEKT LETAP TARİH : 01 / 10 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI			YAPILŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*				
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenterin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		.cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

TUNÇ ÖZDANCA
BAKİMLI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU(A2)(A)

058653

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT İETAP TARİH : 01 / 10 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halайлərinin kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ					*	
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Olomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			.....cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

TUNÇ AĞDAŞ
BAKIMI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058654

(A2)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: DAİREKENT LETAP TARİH : 01 / 10 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yałakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalerlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm			*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm			*		
14	Halat kayma Test değeri		cm			*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	ELEM Gebne				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

TUNÇ ÖZDEMİR
BAKİMLI YAPAN

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A3) (A)

058655

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK İCEKTİ ETAP TARİH: 02.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılıda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarları ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

TULGÜ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058656

(A3)(B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK CEZALET LETAP TARİH : 02.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAĞI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		✓
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		✓
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		✓
6.4	Kabin Üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓
7.3	Diklâtörlerin kontrolü	*		*	*		✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliinin kontrolü			*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		✓
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim				
	bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TULUS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU(A4)(A)

058657

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK CEVİZİ 1 ETAP TARİH : 02.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Difofon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakımı				

BAKIM TUTARI

PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058658
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ESENİT 1 ETAP TARİH : 02.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin Üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınrlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Elam				
	6 adet				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A51(A))

058659

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KERİT / ETAP TARİH: 05.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletisim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim</i>				
	<i>bakım</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TOLULLA ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A5)(B)

058660
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETKP TARİH: 03.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU								
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop bufonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
KUMANDA PANOSU								
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
HIZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diefon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			....cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakımı				

BAKIM TUTARI

PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUİLÇİ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A6) (A)

058661

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 03.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahıflar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlanıtlarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahıfları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin Üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahıflarla)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Paneleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısi kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*				*
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*				*
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*				*
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm				*
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm				*
14	Halat kayma Test değeri			cm				*
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A6) (B)

058662

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH : 03.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		✓
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		✓
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekm				
	Gökhan				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A7)(AD) 058663

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYA ALİCİ ETAP** TARİH : **04.10.2023**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*			*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahalarla)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Olomalı kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (AF) (B)

058664

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKKENT 1 ETAP TARİH : 04.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Batan				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM	
	PARÇA	
	TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKİMLI YAPAN

TANIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

(A8) (A)

058665

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ECEMET İETAP TARİH : 04.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAĞI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.				*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*			*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2.1	Makine - motor grubu yaflakları	*	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
3	KUMANDA PANOSU								
3.1	Panodaki Klemens ve kontakörlerin kontrolü				*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*			
5	TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları				*		*		
6	KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*							
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*			
7.2	Kat kapılarını kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*			
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*			*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*			
8	KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü				*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü				*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü				*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri		..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekin 606nur				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TULUS EŞDEMİA

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A8)(B)

058666

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYAK KENT 1 ETAP** TARİH : **09.10.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*				
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*				
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*				
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*				
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*			*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*				
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*				
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
3	KUMANDA PANOSU								
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*				
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*				
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*				
5	TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*			*		
6	KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*							
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*				
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*				
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*				
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*				
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*				
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*				
7.5	Katardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8	KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*				
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*				
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*				
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*				
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*				
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*				
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*				
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		cm	*			*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		cm				*		
14	Halat kayma Test değeri		cm				*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKİMLI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058667

(A9) SA SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK EKİPİNT / ETAP TARİH : 05.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması							✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			✓
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalıtkarı	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim bakımı				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

TUNÇ ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058668

(A9)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **DAKİKENT 1 ETAP** TARİH : **05.10.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU				*	*		✓
1.1	Kuyu aydınlatması				*	*		✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*		✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.				*	*		✓
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							✓
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							✓
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü				*	*		✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü				*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							✓
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			✓
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							✓
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları				*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						✓
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Kattaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			*			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			*			*	
14	Halat kayma Test değeri			*			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR

PERİYODİK BAKIM FORMU (A10) (A)

058669

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVAKKENT 1 ETAP TARİH : 05.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalıtları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kattaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI
					BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tong Özdemir

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058670

(A10) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETAP TARİH : 05.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda		
KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU									
1	Kuyu aydınlatması				*	*			
1.1	Kuyu içi elektrik tesisatı				*	*			
1.2	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.				*	*			
1.3	Aşağı halatlarının kontrolü	*					*		
1.4	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*						
1.5	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
MAKİNE - MOTOR GRUBU									
2	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*	*			
2.1	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*	*			
2.2	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
KUMANDA PANOSU									
3	Panodaki Klemens ve kontakörlerin kontrolü				*	*			
3.1	Elektrik izolasyon kontrolü				*		*		
HİZ REGÜLATÖRÜ									
4	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*			*	*			
4.1	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü				*	*			
TAMPONLAR									
5	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi				*	*	*		
5.1	Tampon bağlantıları				*		*		
KABİN ÜSTÜ									
6	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları					*	*		
6.1	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*							
6.2	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*		*	*			
6.3	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı				*	*			
KAT (DURAK) GİRİŞLERİ									
7	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*			*	*			
7.1	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*			*	*			
7.2	Diktatörlerin kontrolü	*			*	*			
7.3	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)				*	*			
7.4	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü				*	*			
KABİN									
8	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*			*			*	
8.1	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü				*		*		
8.2	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü				*		*		
8.3	Fotoselin kontrolü				*		*		
8.4	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü				*		*		
8.5	Sıkışma kontağının kontrolü				*		*		
8.6	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü				*		*		
8.7	Acil alarm tertibatının kontrolü				*		*		
8.8	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü				*		*		
8.9	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm			*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm			*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*			*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				.....cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				.....cm			*	
14	Halat kayma Test değeri				.....cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi					*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Botan				

BAKIM TUTARI

PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BITİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncay Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR

PERİYODİK BAKIM FORMU(AII)(A)

058671

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETAP TARİH : 07/10/2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalıtkarı	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları				*		*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, ışık, aşağı ve yukarı butonları				*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katiardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim bakım				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TURK LE ÖzDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MINIMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

058672

(A+1) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: ODAKCEMİT İETİSP TARİH : 07.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU								
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*				
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*				
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*				
1.4	Aşkı halılarının kontrolü	*		*			*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*				
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*				
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
3	KUMANDA PANOSU								
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*				
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*				
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*				
5	TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*			*		
6	KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*							
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		*		
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*				
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*				
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*				
7.3	Dikkatörlerin kontrolü	*		*	*				
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*				
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8	KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*				
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*				
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*				
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*				
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*				
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*				
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*				
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.cm	*				*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		.cm	*				*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		.cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		.cm					*	
14	Halat kayma Test değeri		.cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Göbel				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKİMLI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058673

(A12) (A1)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT İÇERİ

TARİH : 07.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop bulonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kalardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABIN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTLİMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim bakımı				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

TNLS ÖZDEMİR


BİNA YETKİLİSİ






MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058674

(A12)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT / ETAP TARİH : 07.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*				
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*				✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*				✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*				✓
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*			*		
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*				*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU								✓
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*				✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*				✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
3	KUMANDA PANOSU								✓
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*				✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*				✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*				✓
5	TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*			*		
6	KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*				✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kütüsü kontrolü	*							
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*				✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*				✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*				✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*				✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*				✓
7.4	Açılık açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*				✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				✓
8	KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*				✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*				✓
8.5	Olomalı kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*				✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*				✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*				✓
8.8	Açılık alarm tertibatının kontrolü			*	*				✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*				✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*		
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm					*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*		
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*		
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*		

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Gabası				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058675

(A13)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT I ETAP TARİH : 08 / 10 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda		
KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU									
1	Kuyu aydınlatması			*	*				✓
1.1	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*				✓
1.2	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*				✓
1.3	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*		
1.4	Kılavuz rayların kontrolü	*	*						
1.5									
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2.1	Makine - motor grubu yelakları	*	*	*	*				✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*				
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
3	KUMANDA PANOSU								
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*				✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*				✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*				✓
5	TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			*		
5.2	Tampon bağlantıları			*			*		
6	KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*				✓
6.2	Kabin üstlü ve revizyon kutusu kontrolü	*							✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*				✓
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*				✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*				✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*				✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*				✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*				✓
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				✓
8	KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*				✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*				✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*				✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*				✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*				✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*				✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*				✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			..... cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü			..... cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı				*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi				cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi				cm			*	
14	Halat kayma Test değeri				cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi					*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim</i>				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKİMLI YAPAN

TUNIS Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A13) (B)

058676
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETAP TARİH : 08.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz rayların kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenterin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üzerindeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahalarla)			*	*		
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibati (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	ELIM				
	60 Lira				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU(A14)(A)

058677

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ESENİT / ETAP TARİH : 08.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz panellerinin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim bozuk				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058678

(A15)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK EKSEN TESİSİ TARİH : 08.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		✓
1.4	Aşkın halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		✓
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*		✓
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		✓
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim başımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058679

(A15)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETAP TARİH : 08.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ					NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yaşıkları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*		
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapıları kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönü iletşim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİRMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Elimin başka				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A15)(B)**

058680

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYAK KOLEJİ / ETAP** TARİH : **09.10.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		✓
1.4	Aski halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		✓
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*		✓
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		✓
8.5	Olomalık kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekrn batırı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

Tuna Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058681

(A16)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYAK KOLEKTİF EŞZAP** TARİH : **09 / 10 / 2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılıda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz palenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dikkatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kellardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A16) (B)

058682

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVALECEMET L ETRP TARİH : 09 / 10 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlannın kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalerlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*		
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*		
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*		
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*		
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm					*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakımı				
BAKIM TUTARI				PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

TÜRKİYE ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

058683

(A17) (A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK ÇEVİRİ İ ETAP TARİH : 10.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		✓
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		✓
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	✓
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	✓
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						✓
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	✓
3	KUMANDA PANOSU						✓
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		✓
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	✓
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						✓
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		✓
5	TAMPONLAR						✓
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	✓
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	✓
6	KABİN ÜSTÜ						✓
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		✓
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					✓
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						✓
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		✓
7.3	Dijitalerlerin kontrolü	*		*	*		✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtarlar)			*	*		✓
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8	KABİN						✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	✓
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		✓
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		✓
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	✓
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	✓
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	✓
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	✓
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	✓
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	✓
14	Halat kayma Test değeri			.....cm		*	✓
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	✓

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI			

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKİMLI YAPAN

Tuncay Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU**

058684

(A/A) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **ÖYAK KOLEJİ / EKAN** TARİH : **10.10.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diklatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*		
7.5	Kaliardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKİMLI YAPAN

TUNÇ ÖZEMİR

BİNA YETKİLİSİ

RS



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058685

(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 10 / 10 / 2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			C
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			C
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			C
1.4	Askı halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			C
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			C
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			C
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			C
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			C
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			C
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						C
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*			C
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			C
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			C
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			C
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			C
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			C
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			C
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			C
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			C
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			C
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			C
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			C
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			C
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			C
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			C
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz ayında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (A18) (B)

058686
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT LETAP TARİH : 10.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*			
5.2	Tampon bağlantıları			*			
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerinin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim Bakımı				

BAKIM TUTARI

PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

TMM 8.02.2024

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058687

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT LETAP TARİH : 11.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkın halatlарının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatları ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	ekim batımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TNN8 ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058688

(A/B) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: *DAİRE KENT 1 ETAP* TARİH : *11.10.2024*

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI			YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşağı halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*		
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üslü ve revizyon kufusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma konlağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm					*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm					*	
15	Halat - Kasnak Palınaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Elim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058689

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OVACİKENT 1 ETAP** TARİH : **11.10.2014**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi ştop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı (üçgen anahtarlar)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			.....cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim Bakımı</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

Tuncer Özdemir

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058690

(A20)(B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETAP TARİH : 11.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Kiemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HIZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlanıflarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		
5.2	Tampon bağlantıları			*			
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesiseti			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABIN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			
14	Halat kayma Test değeri			cm			
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Etam bakım				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



**MİNİMAK
ASANSÖRLERİ**

**ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (B1) (A)**

058691

SAYFA 1/1

BİNA ADI: **OYAK KENT TESPİT** TARİH : **12.10.2024**

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patınaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Ekim bakımı</i>				
	BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI	

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TOLU Özdemir
Statt

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058692

(B1) (B)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK İKİZİT 1 ETAP TARİH : 12.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yilda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			✓
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			✓
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			✓
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							✓
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			✓
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			✓
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							✓
3.1	Panodaki Klemens ve kontaklörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HIZ REGÜLATÖRÜ							✓
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			✓
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*	*				*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							✓
6.1	Revizyon anahtarı, ışık, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			✓
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			✓
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			✓
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			✓
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			✓
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			✓
7.5	Kattaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8	KABİN							✓
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			✓
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			✓
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			✓
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			✓
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			✓
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kiliğinin kontrolü			*	*			✓
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			✓
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			*	
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT	
1	EEİM baktım					
BAKIM TUTARI		PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI				

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKİMLI YAPAN

TUNIC ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058693

(B2)(A)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT / ETAP TARİH : 12.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ					NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*			*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*	
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halası ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi	*		*			*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*			
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			..... cm			*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			..... cm			*	
14	Halat kayma Test değeri			..... cm			*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi				*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	ETIM Bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
PARÇA	
TOPLAM	

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.

2.

BAKİMLI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058694

(B2) (B7)

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYDÜLENT 1 ETAP TARİH : 12.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ						NE ZAMAN YAPILACAGI	YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda		
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*				
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*				
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*				
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtar ve alarm.			*	*				
1.4	Aşkı halâllarının kontrolü	*		*			*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*				*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU								
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*				
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*				
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*				*		
3	KUMANDA PANOSU								
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*				
3.2	Elektrik izolesyon kontrolü			*			*		
4	HIZ REGÜLATÖRÜ								
4.1	Regülatör halâti ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*				
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*				
5	TAMPONLAR								
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*		
5.2	Tampon bağlantıları			*			*		
6	KABİN ÜSTÜ								
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*				
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*							
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*				
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*				
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ								
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*				
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*				
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*				
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*				
7.5	Kattardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*				
8	KABİN								
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*			*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*			*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*			*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*			*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*			*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*			*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*			*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*			*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*			*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*				*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	..... cm		*				*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*				*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*				*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	..... cm						*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	..... cm						*	
14	Halat kayma Test değeri	..... cm						*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*				*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz ayında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİRTİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVIS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	<i>Etem</i>				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

FPS.07.03-E R:2 / 23.05.2006

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058695

(C) (A)
SAYFA 1/1

BİNA ADI: OVAL KİXEYT / EZAIP TARİH : 14.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ				NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	Bir Yılda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*			
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*			
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*			
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahılar ve alarm.			*	*			
1.4	Aşki halatlarının kontrolü	*		*		*		
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*		
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU							
2.1	Makine - motor grubu yalakları	*	*	*	*			
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*			
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*		
3	KUMANDA PANOSU							
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*			
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ							
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*			
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*			
5	TAMPONLAR							
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*			*	
6	KABİN ÜSTÜ							
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*			
6.2	Kabin üstü ve revizyon kulusu kontrolü	*						
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*			
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*			
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ							
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*			
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*			
7.3	Dijitalörlerin kontrolü	*		*	*			
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*			
7.5	Kallardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8	KABİN							
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*		
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*			
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*			
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*			
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*			
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*			
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*			
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*			
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*			
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*			*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü		..... cm	*			*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*			*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcısı			*			*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi		..... cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi		..... cm				*	
14	Halat kayma Test değeri		..... cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*			*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Elüm Bakımı				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ





MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU

058696

(C) (B) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK CİENT / EXP TARİH : 14.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahalar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izofasyon kontrolü			*			*
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontaktları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarı, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaktlarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarlar)			*	*		
7.5	Katiardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağıının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi	.....cm				*	
14	Halat kayma Test değeri	.....cm				*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	ELEM Gelenk				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKİMLI YAPAN

TUZLA ÖZDENİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C2)

058697

(A) SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAK KENT 1 ETAP TARİH: 14.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIS ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolesyon kontrolü			*		*	
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlanımlarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi			*	*	*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Katlardaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomalik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Cift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			.....cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim bakımı				
BAKIM TUTARI					PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

1.
2.

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93



MİNİMAK
ASANSÖRLERİ

ELEKTRİKLİ ASANSÖR
PERİYODİK BAKIM FORMU (C2) (B)

058698

SAYFA 1/1

BİNA ADI: OYAKCENT 1 ETAP TARİH : 14.10.2024

SIRA NO	BAKIM YAPILACAK EKİPMANLAR	YAPILACAK İŞ			NE ZAMAN YAPILACAGI		YAPILIŞ ONAYI
		Temizlik	Yağlama	Kontrol ve ayar	Her Ay	Altı Ayda	
1	KUYU - KUYU ALT BOŞLUĞU			*	*		
1.1	Kuyu aydınlatması			*	*		
1.2	Kuyu içi elektrik tesisatı			*	*		
1.3	Kuyu dibi stop butonu, vavien anahtarlar ve alarm.			*	*		
1.4	Aşkı halatlarının kontrolü	*		*		*	
1.5	Kılavuz raylarının kontrolü	*	*			*	
2	MAKİNE - MOTOR GRUBU						
2.1	Makine - motor grubu yatalakları	*	*	*	*		
2.2	Elektromanyetik fren kontrolü	*		*	*		
2.3	Tahrik kasnağı ve yardımcı kasnaklar	*	*			*	
3	KUMANDA PANOSU						
3.1	Panodaki Klemens ve kontaktörlerin kontrolü			*	*		
3.2	Elektrik izolasyon kontrolü			*			
4	HİZ REGÜLATÖRÜ						
4.1	Regülatör halatı ve bağlantılarının kontrolü	*		*	*		
4.2	Regülatör kontakları ve makaralarının kontrolü			*	*		
5	TAMPONLAR						
5.1	Hidrolik tampon emniyet kontağı ve yağ seviyesi		*	*		*	
5.2	Tampon bağlantıları			*		*	
6	KABİN ÜSTÜ						
6.1	Revizyon anahtarları, lamba, aşağı ve yukarı butonları			*	*		
6.2	Kabin üstü ve revizyon kutusu kontrolü	*					
6.3	Kılavuz patenlerin kontrolü	*	*	*	*		
6.4	Kabin üstündeki elektrik ve topraklama tesisatı			*	*		
7	KAT (DURAK) GİRİŞLERİ						
7.1	Kat kapılarının çalışmasının kontrolü	*		*	*		
7.2	Kat kapılarının kilit ve kontaklarının kontrolü - topraklamalar	*		*	*		
7.3	Diktatörlerin kontrolü	*		*	*		
7.4	Acil kilit açma tertibatı kontrolü (Üçgen anahtarla)			*	*		
7.5	Kollarındaki butonların ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8	KABİN						
8.1	Kabin Panelleri ve tavan bağlantılarının kontrolü	*		*		*	
8.2	Kabin havalandırması ve aydınlatmasının kontrolü			*	*		
8.3	Kabin içi butonlar ve dijital göstergelerin kontrolü			*	*		
8.4	Fotoselin kontrolü			*	*		
8.5	Otomatik kabin kapısının çalışmasının kontrolü			*	*		
8.6	Sıkışma kontağının kontrolü			*	*		
8.7	Kabin kapısı kapanma kontağı veya kilidinin kontrolü			*	*		
8.8	Acil alarm tertibatının kontrolü			*	*		
8.9	Çift yönlü iletişim tertibatı (Diafon) kontrolü			*	*		
8	Alt sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
9	Üst sınır kesici mesafesi ve çalışmasının kontrolü	.....cm		*		*	
10	Kayma Fren tertibatının kontrolü	*		*		*	
11	Motor Haraket Süresi Sınırlayıcı			*		*	
12	Karşı Ağırlık - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
13	Kabin - Tampon arası mesafesi			.....cm		*	
14	Halat kayma Test değeri			.....cm		*	
15	Halat - Kasnak Patinaj Testi			*		*	

NOT : 6 Aylık bakımlar Ocak ve Temmuz aylarında, Senelik bakımlar Ocak ayında yapılacaktır.

DEĞİŞİTİRİLMESİ GEREKEN ARIZALI PARÇALAR

MİKTAR	BAKIM - SERVİS	FİYAT	MİKTAR	PARÇA DEĞİŞİMİ	FİYAT
1	Ekim talebi				
BAKIM TUTARI			PARÇA DEĞİŞİMİ TUTARI		

BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ ZAMANI

FATURA TAR. VE NO SU	BAKIM
	PARÇA
	TOPLAM

MÜŞTERİ İSTEK VE ÖNERİLERİ

-
-

BAKIMI YAPAN

TUNIS ÖZDEMİR

BİNA YETKİLİSİ



MÜŞTERİ HİZMETLERİ
444 72 93